

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v Thông báo niêm yết công khai
các hộ gia đình, cá nhân đề nghị
cấp GCN QSD đất

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng: Kinh tế, Văn hoá - Xã hội;
- Thôn trưởng các thôn: Làng Hội, Thượng Hà, Tân Tiến 2, Vĩnh Phú, Hồng Sơn và Trà Sơn.

Ủy ban nhân dân xã Trường Lưu nhận được hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân có địa chỉ thửa đất tại các thôn Làng Hội, Thượng Hà, Tân Tiến 2, Vĩnh Phú, Hồng Sơn và Trà Sơn tại Trung tâm Hành chính công xã Trường Lưu.

Để thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024, các Nghị định thi hành Luật và Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Sau khi phòng Kinh tế đã kiểm tra hồ sơ và hiện trạng sử dụng đất; tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất, việc sử dụng đất ổn định; nguồn gốc sử dụng đất, sự phù hợp với quy hoạch đề cấp Giấy chứng nhận. UBND xã Trường Lưu tiến hành niêm yết công khai kết quả kiểm tra rà soát từ **ngày 10/10/2025 đến ngày 25/10/2025 (15 ngày)**.

(có Danh sách chi tiết kèm theo)

UBND xã Trường Lưu giao phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội và Thôn trưởng các thôn: Làng Hội, Thượng Hà, Tân Tiến 2, Vĩnh Phú, Hồng Sơn và Trà Sơn thực hiện các nội dung, như sau:

1. Phòng Văn hoá - Xã hội: Đăng tải thông tin trên hệ thống cổng thông tin của xã Trường Lưu đồng thời niêm yết danh sách tại trụ sở UBND xã và tại các thôn: Làng Hội, Thượng Hà, Tân Tiến 2, Vĩnh Phú, Hồng Sơn và Trà Sơn.

2. Phòng Kinh tế: Theo dõi các ý kiến phản ánh, đồng thời xem xét giải quyết các phản ánh trong thời gian niêm yết. Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai thực hiện các thủ tục theo quy định để cấp GCN QSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân.

3. Thôn trưởng các thôn: Làng Hội, Thượng Hà, Tân Tiến 2, Vĩnh Phú, Hồng Sơn và Trà Sơn niêm yết công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại nhà văn hóa các thôn. Trong thời gian niêm yết tiếp

nhận, tổng hợp các ý kiến phản ánh về UBND xã Trường Lưu (qua phòng Kinh tế) để theo dõi giải quyết.

UBND xã yêu cầu các phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội, Trưởng các thôn có tên trên, các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện nghiêm túc các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số:/UBND-KT ngày /10/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Nguyễn Sỹ Bình	Nguyễn Thị Hiền	Làng Hội	Làng Hội	21	51	2113,1	Năm 1990	Nhận chuyển nhượng QSD đất năm 2005 của ông Nguyễn Hữu Mạnh. Thửa đất ông Nguyễn Hữu Mạnh có nguồn gốc sử dụng từ năm 1990	Nhà cấp 4 và trồng cây lâu năm	Năm 1990	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **10/10/2025**, đến ngày **25/10/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Làng Hội**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số:/UBND-KT ngày /10/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1		Nguyễn Thị Lợi	Vĩnh Phú	Vĩnh Phú	20	53	394,9	Năm 1990	Nhận thừa kế QSD đất của ông Nguyễn Sỹ Tám - bà Nguyễn Thị Ngụ. Thửa đất có nguồn gốc sử dụng từ năm 1991	Nhà cấp 4 và trồng cây lâu năm	Năm 1991	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **10/10/2025**, đến ngày **25/10/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Vĩnh Phú**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số:/UBND-KT ngày /10/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Phạm Quang Nhị	Trần Thị Tuyên	Trà Sơn	Trà Sơn	360	22	1594,7	Năm 1993	Sử dụng từ năm 1993	Trồng cây lâu năm	Năm 1993	không	Phù hợp
2	Nguyễn Sĩ Lương	Phan Thị Cửu	Trà Sơn	Trà Sơn	585	21	4000	Năm 1986	sử dụng từ năm 1986	Nhà cấp 4 và trồng cây lâu năm	Năm 1986	không	Phù hợp
3	Nguyễn Sĩ Lương	Phan Thị Cửu	Trà Sơn	Trà Sơn	584	21	4616,8	Năm 1986	sử dụng từ năm 1986	Trồng cây lâu năm	Năm 1986	không	Phù hợp
4	Phan Văn Quý	Trần Thị Hà	Trà Sơn	Trà Sơn	88	19	1962,4	Năm 1983	sử dụng từ năm 1983	Trồng cây lâu năm	Năm 1983	không	Phù hợp
5		Nguyễn Thị Huê	Trà Sơn	Trà Sơn	15	19	1454,8	Năm 1981	Thửa đất của ông Trần Điềm - bà Nguyễn Thị Huê có nguồn gốc sử dụng từ năm 1981. Nay ông Điềm mất thừa kế lại cho bà Nguyễn Thị Huê sử dụng	Nhà cấp 4 và trồng cây lâu năm	Năm 1981	2	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **10/10/2025**, đến ngày **25/10/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Trà Sơn**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số:/UBND-KT ngày /10/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Phạm Quang Hậu	Hồ Thị Bình	Hồng Sơn	Hồng Sơn	142	12	4560,7	Năm 1983	Sử dụng từ năm 1983	Trồng cây lâu năm	Năm 1983	không	Phù hợp
2	Phạm Quang Lan	Nguyễn Thị Thanh Hương	Hồng Sơn	Hồng Sơn	31	20	8347,5	Năm 1990	sử dụng từ năm 1990	Trồng cây lâu năm	Năm 1990	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **10/10/2025**, đến ngày **25/10/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Hồng Sơn**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số:/UBND-KT ngày /10/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1		Lê Thị Hà	Tân Tiến 2	Tân Tiến 2	13	44	438	Năm 1995	Thửa đất của ông Lê Vinh Giát (Lê Đắc Giát) được UBND xã Phú Lộc cũ giao đất năm 1995. Nay ông Giát mất thừa kế QSD đất cho bà Lê Thị Hà sử dụng	Nhà cấp 4 và Trồng cây lâu năm	Năm 1995	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **10/10/2025**, đến ngày **25/10/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Tân Tiến 2**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số:/UBND-KT ngày /10/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1		Nguyễn Thị Hòa	Thượng Hà	Thượng Hà	4	8	1931,9	Năm 1984	Thửa đất của ông Nguyễn Đình Tương - bà Nguyễn Thị Em sử dụng từ năm 1984. Nay thừa kế QSD đất cho bà Nguyễn Thị Hòa sử dụng	Trồng cây lâu năm	Năm 1984	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **10/10/2025**, đến ngày **25/10/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Thượng Hà**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày tháng 10 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn

