

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 884 /UBND-KT
V/v Thông báo niêm yết công khai
các hộ gia đình, cá nhân đề nghị
cấp GCN QSD đất

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng: Kinh tế, Văn hoá - Xã hội;
- Thôn trưởng các thôn: Hồng Sơn, Trà Sơn, Vĩnh Phú, Đông Lam và Tân Tiến 2.

Ủy ban nhân dân xã Trường Lưu nhận được hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân có địa chỉ thửa đất tại các thôn Hồng Sơn, Trà Sơn, Vĩnh Phú, Đông Lam và Tân Tiến 2 tại Trung tâm Hành chính công xã Trường Lưu.

Để thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024, các Nghị định thi hành Luật và Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Sau khi phòng Kinh tế đã kiểm tra hồ sơ và hiện trạng sử dụng đất; tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất, việc sử dụng đất ổn định; nguồn gốc sử dụng đất, sự phù hợp với quy hoạch để cấp Giấy chứng nhận. UBND xã Trường Lưu tiến hành niêm yết công khai kết quả kiểm tra rà soát từ **ngày 11/12/2025 đến ngày 26/12/2025 (15 ngày)**.

(có Danh sách chi tiết kèm theo)

UBND xã Trường Lưu giao phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội và Thôn trưởng các thôn: Hồng Sơn, Trà Sơn, Vĩnh Phú, Đông Lam và Tân Tiến 2 thực hiện các nội dung, như sau:

1. Phòng Văn hoá - Xã hội: Đăng tải thông tin trên hệ thống công thông tin của xã Trường Lưu đồng thời niêm yết danh sách tại trụ sở UBND xã và tại các thôn: Hồng Sơn, Trà Sơn, Vĩnh Phú, Đông Lam và Tân Tiến 2.

2. Phòng Kinh tế: Theo dõi các ý kiến phản ánh, đồng thời xem xét giải quyết các phản ánh trong thời gian niêm yết. Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai thực hiện các thủ tục theo quy định để cấp GCN QSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân.

3. Thôn trưởng các thôn: Hồng Sơn, Trà Sơn, Vĩnh Phú, Đông Lam và Tân Tiến 2 niêm yết công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại nhà văn hóa các thôn. Trong thời gian niêm yết tiếp nhận,

tổng hợp các ý kiến phản ánh về UBND xã Trường Lưu (qua phòng Kinh tế) để theo dõi giải quyết.

UBND xã yêu cầu các phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội, Thôn trưởng các thôn có tên trên, các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện nghiêm túc các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 884 /UBND-KT ngày 11/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Trịnh Văn Sơn		Xã Trường Lưu	Trà Sơn	90	54	213.6	Năm 2006	Nhận chuyển nhượng đất vườn đồi của ông Dương Trí Bình - Phan Thị Mai vào ngày 25/2/2006. Đến ngày 17/3/2006 UBND xã Phú Lộc giao đất sử dụng làm nhà	Nhà ở và trồng cây lâu năm	Năm 2006	không	Phù hợp
2		Nguyễn Thị Đồng	Xã Gia Hanh	Trà Sơn	217	23	1273	Năm 1988	Thửa đất sử dụng từ năm 1988	Đất trồng cây hàng năm (BHK)	Năm 1996	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **11/12/2025**, đến ngày **26/12/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Trà Sơn**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu đề giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 884 /UBND-KT ngày 11/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)		(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Nguyễn Công Hoan		Xã Trường Lưu	Hồng Sơn	45	12	1773.6	Năm 1987	Đất sử dụng trước năm 1987	Đất trồng cây lâu năm	Năm 1987	không	Phù hợp
2	Nguyễn Hữu Phước	Phan Thị Thuyết	Xã Trường Lưu	Hồng Sơn	164	17	699	Năm 1985	sử dụng ổn định từ năm 1985	Đất trồng cây lâu năm	Năm 1985	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **11/12/2025**, đến ngày **26/12/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Hồng Sơn**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

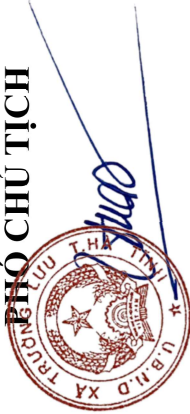
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 884 /UBND-KT ngày 11/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
1	Nguyễn Viết Thiêm	Nguyễn Thị Vinh	Xã Gia Hạnh	Vĩnh Phú	65	54	342.5	Năm 1993	Nhận chuyển nhượng QSD đất năm 2009 của ông Lê Trường Sơn. Thửa đất ông Lê Trường Sơn có nguồn gốc sử dụng từ năm 1993	Trồng cây lâu năm	Năm 1993	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/12/2025, đến ngày 26/12/2025. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn Vĩnh Phú, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu đề giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất
(Kèm theo Văn bản số: 884 /UBND-KT ngày 11/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Phạm Quang Vượng		Xã Trường Lưu	Đông Lam	43	40	340	Năm 2001	UBND xã Phú Lộc giao đất năm 2001 cho ông Phạm Vĩnh (Phạm Vĩnh). Nay thừa kế lại cho con	Trồng cây lâu năm	Năm 2001	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/12/2025, đến ngày 26/12/2025. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn Đông Lam, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu đề giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 884 /UBND-KT ngày 11/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1		Lê Thị Hà	Xã Trường Lưu	Tân Tiến 2	56	40	931.8	Năm 2001	Chuyển đổi ruộng đất lần 2 gia đình nhận được vị trí đất này. Nay cha mẹ mất thừa kế lại cho con sử dụng	Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)	Năm 2001	không	Phù hợp
					225	10	421.5			Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)			

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **11/12/2025**, đến ngày **26/12/2025**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa các thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Tân Tiến 2**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

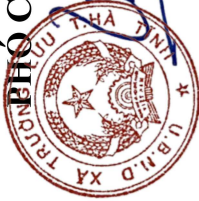
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu đề giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 11 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn