

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v tăng cường công tác quản
lý, sử dụng đất nghĩa trang trên
địa bàn xã Trường Lưu

Trường Lưu, ngày tháng 7 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Trường Lưu;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hoá - Xã hội;
- Công an xã;
- Các Cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn xã;
- Bí thư, thôn trưởng các thôn.

Thực hiện văn bản số 5617/UBND-XD ngày 15/6/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc tăng cường công tác quản lý nghĩa trang trên địa bàn tỉnh. Thời gian qua, công tác quản lý, sử dụng đất và hoạt động xây dựng tại các nghĩa trang trên địa bàn xã đã được các ngành và các thôn quan tâm thực hiện, cơ bản đáp ứng nhu cầu tín ngưỡng, góp phần ổn định xã hội của địa phương. Tuy nhiên, qua theo dõi tình hình thực tế cho thấy công tác quản lý nghĩa trang tại các thôn vẫn còn một số tồn tại, bất cập: **việc quản lý ranh giới, diện tích đất nghĩa trang chưa chặt chẽ; tự ý lấn chiếm đất để xây dựng lăng mộ tại các khu vực nghĩa trang trên địa bàn xã (nhất là nghĩa trang tại các thôn Song Phượng (Phượng Lĩnh, Quỳnh Sơn) Nguyệt Ao (Mật Thiết), ...) còn diễn ra; còn tình trạng xây dựng lăng mộ quy mô lớn, chiếm nhiều diện tích đất, ảnh hưởng đến cảnh quan, mỹ quan, gây lãng phí quỹ đất; công tác kiểm tra xử lý chưa thường xuyên, chưa kịp thời.**

Ngày 24/7/2026, UBND xã Trường Lưu đã thông qua Quyết định số 547/QĐ-UBND về việc ban hành Quy chế quản lý và sử dụng đất nghĩa trang trên địa bàn xã Trường Lưu. Để chấn chỉnh tình trạng nêu trên, tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với nghĩa trang, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường tại các nghĩa trang trên địa xã phù hợp với Quy chế quản lý, sử dụng nghĩa trang, Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị, các phòng chuyên môn cấp xã và các thôn thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các thôn

- Tăng cường công tác tuyên truyền về quy chế quản lý và sử dụng nghĩa trang trên địa bàn xã, các quy định của pháp luật về quản lý nghĩa trang, gắn với hoạt động của các thiết chế văn hóa ở cơ sở như nhà văn hóa thôn, hệ thống truyền thanh cơ sở, các cuộc họp cộng đồng dân cư, phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”, xây dựng nông thôn mới và việc thực hiện hương ước, quy ước của thôn, Ban công tác mặt trận thôn trong tuyên truyền, vận động Nhân dân từng bước thay đổi tập quán mai táng chưa phù hợp, thực hiện việc tang văn minh (**khuyến khích hỏa táng**), tiết kiệm, phù hợp với điều kiện thực tế của thôn và gắn với việc thực hiện Quy ước, Hương ước nông thôn văn minh, hiện đại.

- Phối hợp với phòng Kinh tế thành lập Tổ quản trang của thôn để quản lý các nghĩa trang, đồng thời rà soát diện tích, ranh giới của nghĩa trang để cắm mốc ranh giới. Việc bố trí khu vực mai táng, xây dựng mộ, lăng mộ trong nghĩa trang phải bảo đảm tiết kiệm đất, phù hợp phong tục, tập quán, điều kiện thực tế của thôn, đồng thời bảo đảm yêu cầu về vệ sinh môi trường, cảnh quan và trật tự xây dựng.

- Tăng cường quản lý chặt chẽ đất nghĩa trang, không để xảy ra tình trạng lấn chiếm đất (*nhất là hành vi có tính tổ chức*), tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, tự ý mở rộng nghĩa trang hoặc xây dựng mộ, lăng mộ không đúng quy định. Kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm nhất là tình trạng **mua bán ngầm đất nghĩa trang** trái phép; tổ chức kiểm tra, lập biên bản và báo cáo kịp thời về UBND xã, Công an xã để xử lý theo quy định.

- Tổ chức công khai quy chế quản lý, sử dụng đất nghĩa trang để Nhân dân biết, thực hiện và giám sát. Đồng thời, tăng cường tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện nếp sống văn minh trong việc tang; có biện pháp để **khuyến khích việc hỏa táng**, an táng theo hình thức văn minh, tiên bộ, tiết kiệm đất đai, bảo đảm vệ sinh môi trường; hạn chế xây dựng mộ, lăng mộ có quy mô lớn, gây lãng phí đất đai, ảnh hưởng cảnh quan, mỹ quan chung và không phù hợp với định hướng phát triển văn minh trong xây dựng nông thôn mới.

2. Đối với phòng Kinh tế

- Tham mưu thành lập các Tổ quản trang trên địa bàn xã. Phối hợp với Tổ quản trang tổ chức rà soát diện tích, ranh giới các nghĩa trang để cắm mốc ranh giới theo quy định.

- Hướng dẫn các thôn trong việc bổ sung quy hoạch xây dựng, quy hoạch nghĩa trang, cải tạo, chỉnh trang nghĩa trang hiện có; hướng dẫn nội dung xây dựng Quy chế quản lý nghĩa trang chi tiết bảo đảm phù hợp quy định pháp luật và điều kiện thực tế của từng thôn.

- Thanh tra, kiểm tra, xử lý, kiến nghị xử lý kịp thời các hành vi vi phạm trong việc thực hiện Quy chế quản lý nghĩa trang công tác quản lý đất đai, môi trường tại các nghĩa trang. Chủ trì, phối hợp với các bộ phận có liên quan hướng dẫn, đôn đốc thôn, Tổ quản trang của các nghĩa trang triển khai thực hiện Quy chế.

- Tham mưu kịp thời các biện pháp tháo dỡ bắt buộc đối với các hành vi vi phạm về lấn đất, chiếm đất, xây dựng lăng mộ, vật kiến trúc trái phép đất nghĩa trang,

...

3. Đối với phòng Văn hoá - Xã hội

- Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, các tổ chức chính trị - xã hội, các ngành liên quan và các thôn đẩy mạnh tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện nếp sống văn minh trong việc tang.

- Hướng dẫn việc lồng ghép nội dung tuyên truyền về hỏa táng, mai táng văn minh, tiết kiệm đất đai, bảo vệ môi trường vào hoạt động của các thiết chế văn hóa ở cơ sở, phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”, xây dựng gia đình văn hóa, thôn văn hóa, nông thôn mới và việc xây dựng, thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã và các tổ chức chính trị

- xã hội:

Phối hợp với chính quyền, các thôn tăng cường tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân thực hiện các quy định về quản lý, sử dụng nghĩa trang; thực hiện nếp sống văn minh trong việc tang; khuyến khích hỏa táng, mai táng văn minh, tiết kiệm, bảo đảm vệ sinh môi trường và phù hợp với điều kiện thực tế của địa phương. Phát huy vai trò giám sát của Nhân dân, kịp thời phản ánh các hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng đất nghĩa trang, xây dựng mộ, lăng mộ không đúng quy định để cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý.

(có Quý chế quản lý, sử dụng đất nghĩa trang kèm theo)

5. Đề nghị Công an xã: Bố trí Tổ công tác, lực lượng thường trực thường xuyên phối hợp chặt chẽ với các ngành cấp xã, phòng Kinh tế *(cơ quan đầu mối)* xử lý nghiêm các hành vi lấn chiếm đất, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, tự ý mở rộng nghĩa trang hoặc xây dựng mộ, lăng mộ không đúng quy định. Nghiêm cấm các trường hợp vi phạm nhất là tình trạng mua bán ngầm đất nghĩa trang trái phép; tổ chức kiểm tra, lập biên bản và xử lý kịp thời theo quy định pháp luật hiện hành.

Ủy ban nhân dân xã đề nghị các ban, ngành, đoàn thể, các thôn thực hiện nghiêm túc các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (để b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (để b/c);
- TT Đảng ủy, TT HĐND xã;
- Chủ tịch, các Phó CT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Xuân Tuấn