

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 976 /UBND-KT
V/v Thông báo niêm yết công khai
các hộ gia đình, cá nhân đề nghị
cấp GCN QSD đất

Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025

Kính gửi:

- Các phòng: Kinh tế, Văn hoá - Xã hội;
- Thôn trưởng các thôn: Trà Sơn, Làng Hội và Tân Tiến 2.

Ủy ban nhân dân xã Trường Lưu nhận được hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân có địa chỉ thửa đất tại các thôn Trà Sơn, Làng Hội và Tân Tiến 2 tại Trung tâm Hành chính công xã Trường Lưu.

Đề thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024, các Nghị định thi hành Luật, Quyết định số 1462/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 và Quyết định số 2517/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành Nông nghiệp và Môi trường áp dụng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Sau khi phòng Kinh tế đã kiểm tra hồ sơ và hiện trạng sử dụng đất; tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất, việc sử dụng đất ổn định; nguồn gốc sử dụng đất, sự phù hợp với quy hoạch để cấp Giấy chứng nhận. UBND xã Trường Lưu tiến hành niêm yết công khai kết quả kiểm tra rà soát từ **ngày 31/12/2025 đến ngày 15/01/2026 (15 ngày)**.

(có Danh sách chi tiết kèm theo)

UBND xã Trường Lưu giao phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội và Thôn trưởng các thôn: Trà Sơn, Làng Hội và Tân Tiến 2 thực hiện các nội dung, như sau:

1. Phòng Văn hoá - Xã hội: Đăng tải thông tin trên hệ thống công thông tin của xã Trường Lưu đồng thời niêm yết danh sách tại trụ sở UBND xã và tại các thôn: Trà Sơn, Làng Hội và Tân Tiến 2.

2. Phòng Kinh tế: Theo dõi các ý kiến phản ánh, đồng thời xem xét giải quyết các phản ánh trong thời gian niêm yết. Sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai thực hiện các thủ tục theo quy định để cấp GCN QSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân.

3. Thôn trưởng các thôn: Trà Sơn, Làng Hội và Tân Tiến 2 niêm yết công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận tại nhà văn

hóa các thôn. Trong thời gian niêm yết tiếp nhận, tổng hợp các ý kiến phản ánh về UBND xã Trường Lưu (qua phòng Kinh tế) để theo dõi giải quyết.

UBND xã yêu cầu các phòng Kinh tế, phòng Văn hoá - Xã hội, Thôn trưởng các thôn có tên trên, các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện nghiêm túc các nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 976 /UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1		Nguyễn Thị Liên	Xã Trường Lưu	Trà Sơn	406	22	3777,6	Năm 1991	sử dụng ổn định làm nhà ở từ năm 1991	Nhà ở và trồng cây lâu năm	Năm 1991	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 31/12/2025, đến ngày 15/01/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa thôn nơi có hộ dân có đất: thôn Trà Sơn, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 976 /UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Mai Thị Bích Hợp		Xã Trường Lưu	Làng Hội	121	48	225,5	Năm 2003	UBND xã Phú Lộc giao đất năm 2003	Nhà ở và trồng cây lâu năm	Năm 2003	không	Phù hợp

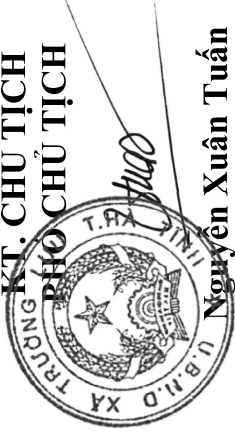
Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 31/12/2025, đến ngày 15/01/2026. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa thôn nơi có hộ dân có đất: thôn Làng Hội, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TRƯỜNG LƯU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất

(Kèm theo Văn bản số: 976 /UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã v/v Thông báo niêm yết công khai các hộ gia đình, cá nhân đề nghị cấp GCN QSD đất)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất		Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất (thôn)	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
	Chồng	Vợ											
(1)	(2)		(3)	(4)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Đậu Xuân Quý	Nguyễn Thị Châu	Xã Trường Lưu	Tân Tiến 2	368	38	400	Năm 2005	UBND xã Phú Lộc giao đất năm 2005	Nhà ở và trồng cây lâu năm	Năm 2005	không	Phù hợp
2	Đậu Xuân Quý	Nguyễn Thị Châu	Xã Trường Lưu	Tân Tiến 2	369	38	522,7	Năm 2005	Sử dụng ổn định từ năm 1995	Trồng cây lâu năm	Năm 2005	không	Phù hợp
3		Nguyễn Thị Lan	Xã Trường Lưu	Tân Tiến 2	25	42	1212	Năm 1991	Sử dụng ổn định từ năm 1991	Trồng cây lâu năm	Năm 1991	không	Phù hợp
4	Nguyễn Thị Anh	Nguyễn Văn Hoàng	Xã Trường Lưu	Tân Tiến 2	225	38	1075,9	Năm 1995	Sử dụng ổn định từ năm 1995	Trồng cây lâu năm	Năm 1995	không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian **15 ngày**, kể từ ngày **31/12/2025**, đến ngày **15/01/2026**. Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Trường Lưu và tại nhà văn hóa thôn nơi có hộ dân có đất: thôn **Tân Tiến 2**, xã Trường Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Trường Lưu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết./.

Trường Lưu, ngày 31 tháng 12 năm 2025.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Xuân Tuấn